

閉鎖型の売場の設計を行う上で 配慮した事項

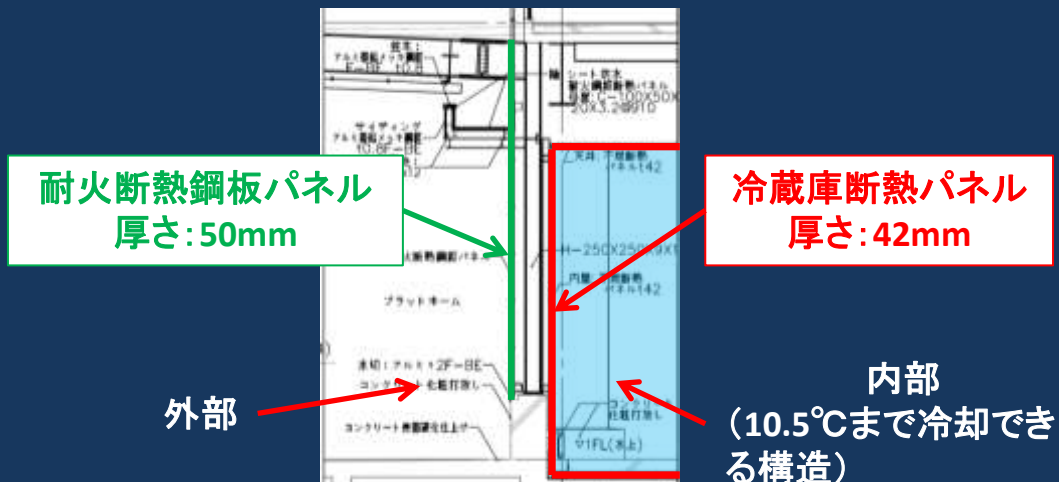
平成29年1月
中央卸売市場

閉鎖型の売場の設計を行う上で配慮した事項

① 断熱(外壁部分)

建物	設定温度	仕様
青果棟(5街区) 水産仲卸売場棟(6街区)	22℃ 25℃	耐火断熱鋼板パネル 「平成25年度省エネルギー基準」に基づく事務所等(室内設定温度:夏季26℃、冬季22℃)を上回る断熱パネル
水産卸売場棟(7街区)	10.5℃	耐火断熱鋼板パネル+冷蔵庫断熱パネル 10.5℃まで冷却できる構造とするとともに、地震時の建物変形への追従を可能とする断熱パネル

<水産卸売場棟(7街区)外壁断面図>



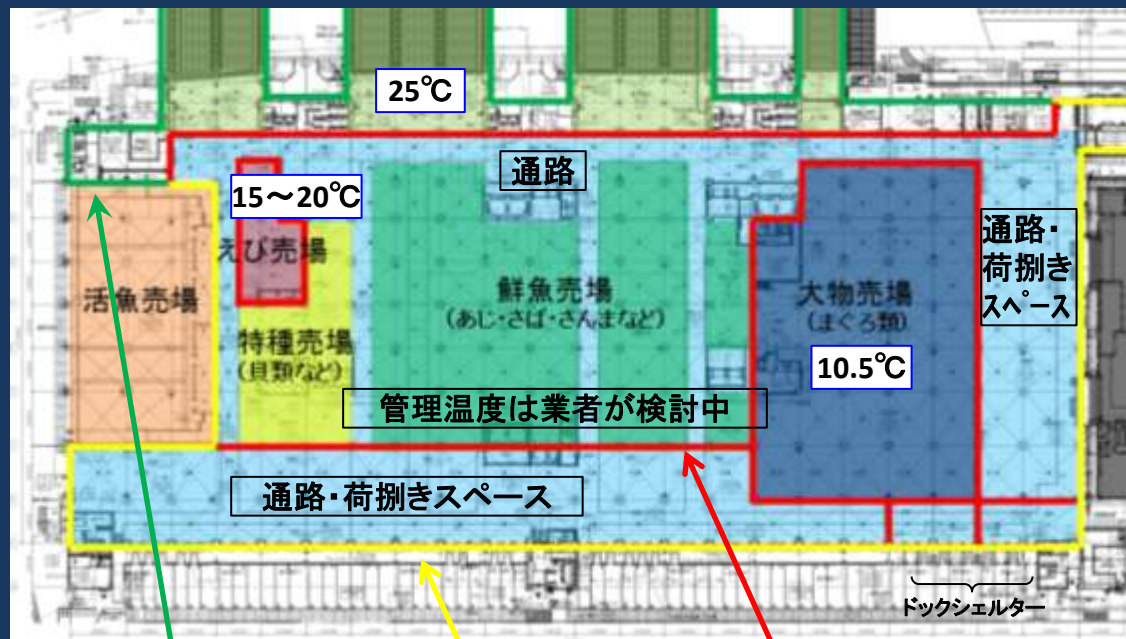
冷蔵庫断熱パネルの仕様

パネル厚	推奨使用温度
42mm	-5℃以上
50mm	-10℃以上
75mm	-20℃以上
100mm	-35℃以上

閉鎖型の売場の設計を行う上で配慮した事項

② 水産卸売場棟(1階)温度管理のイメージ

- ・ 売場の周囲に通路・荷捌きスペースを配置し、効率的に温度を管理
- ・ 商品の搬出入口を限定し、それぞれにオーバーヘッドドア、シートシャッター、エアカーテン、ドックシェルターを整備し、保冷効果を高める

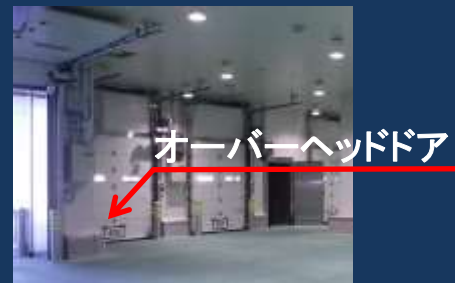


耐火断熱鋼板パネル

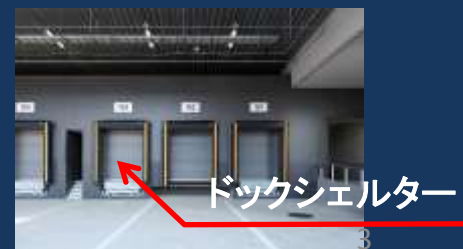
冷蔵庫断熱パネル

耐火断熱鋼板パネル
+ 冷蔵庫断熱パネル

※実際の使用指定範囲とは異なる
※売場の配分については検討中



シートシャッター



閉鎖型の売場の設計を行う上で配慮した事項

③ 空調設備での配慮事項

- ・ 空調設備：居住域吹出空調システムやゾーン空調、可変風量装置（VAV）を導入し省エネに配慮
- ・ 換気設備：外気導入制御や外気冷房システムを導入し省エネに配慮
- ・ エネルギー管理システム（BEMS）を導入し運転の最適化

④ 電気設備での配慮事項

- ・ 売場高所の照明をLED器具とし高効率化とメンテナンス性に配慮
- ・ 照明のスケジュール運転やスイッチの細分化による省エネ運用